

Продам магазин-кафе по первой линии



90000\$

Магазины
с. Новоселовка, , ,

Этаж: **1**
Этажность: **1**
Площадь: **201 м²**
Материал: **кирпичный**

Андрей

Эксперт
+38(063)663-85-77
+38(050)626-17-17
+38(096)463-84-80

Продам действующий бизнес (магазин-кафе) по трассе Чернигов - Новгород-Северский. Сделан новый капитальный ремонт в 2014 году, установлена сигнализация, пожарная охрана, видео-наблюдение, кондиционеры, на окнах роллеты. Своя отдельная котельная - что позволяет экономить в отопительный период, хоз помещения, закрытый двор. В цену входит все оборудование, что позволяет вести свой новый бизнес с первого дня покупки. Также данное помещение можно использовать под любой другой вид деятельности на Ваше усмотрение. Отличный вариант для начинающих бизнесменов. Звоните, с удовольствием покажу данный объект и отвечу на все Ваши вопросы.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО:

Ландшафт (до 1 км.)

Река

Инфраструктура (до 500 метров)

Остановка транспорта

Коммуникации

Асфальтированная дорога

Электричество

Скважина

Комфорт

Подсобные помещения

Забор, ограждение

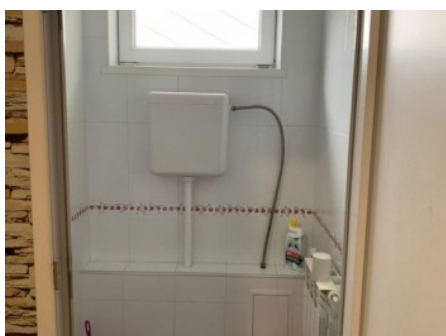
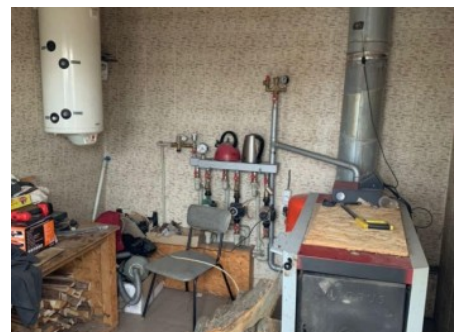
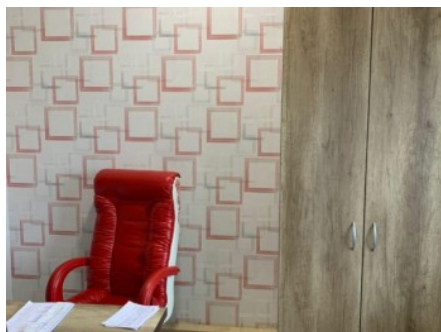
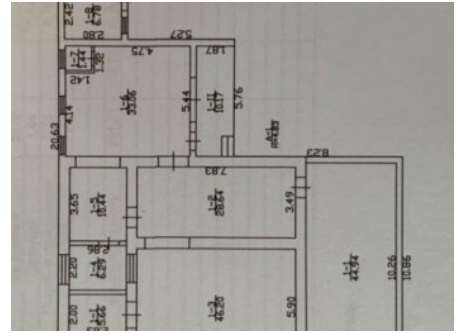
Охраняемая территория

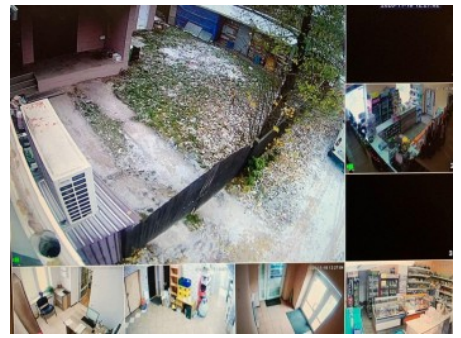
Видеонаблюдение

Сигнализация

Кондиционер

Продам магазин-кафе по первой линии. Фотогалерея





№	Повне назва приміщення	Код приміщення	Площа приміщення	Вартість встановлення	Вартість оздоблення	Вартість монтажу	Вартість експлуатації	Вартість експлуатації	Вартість експлуатації	Вартість експлуатації	Вартість експлуатації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Увізир	1	5,95						5,95		
8	Площадка		10,17						10,17		
1	Торгова зала		44,94	44,94							
2	Торгова зала		28,54	28,54							
3	Торгова зала		46,20	46,20							
4	Підсобні приміщення		6,29		6,29						
5	Підсобні приміщення		10,44		10,44						
6	Загрузочна		33,06		33,06						
7	Санвузол		1,44		1,44						
8	Підсобні приміщення		6,78		6,78						
9	Топочна		7,59		7,59						
Всього по будівлю:				201,21	119,78	85,60	15,83				

групи нежитлових приміщень						
реконструкція	Опис конструктивних елементів			Інженерне обладнання		
	Фундамент	Стіни	Покрівля	електрика	водопровід	каналізація газопровід
4	5	6	7	8	9	10
бетон	цегла, газобетон	руберойд	так	так	так	ні
виконана станом на:						
грудня 2014 р.						